

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

44058

FICHA

56034

SERVIÇO REGISTRAL

7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

IMÓVEL - Grupo de Salas XIV, constituído pelas Salas 533, 534 e 535 do 5º Pavimento do Edifício na Avenida Treze de Maio número 23, na freguesia de São José, e a correspondente fração ideal de 23/10.000 do respectivo terreno que tem a área total de 1.517,40m² e a forma de polígono irregular, medindo 37,10m de testada pela Avenida Treze de Maio; 39,95m pelo lado esquerdo, dando para uma galeria que o separa do prédio número 33/35 da mesma Avenida Treze de Maio; nos fundos mede 40,80m, onde confronta com o prédio nº 84 d Rua Senador Dantas; e 40,80m pela direita, onde confronta com o número 13 da Avenida Treze de Maio. **PROPRIETÁRIA**- W. SALENGUE ENGENHARIA LTDA., com sede nesta cidade. Adquirido por compra feita a Salzgitter do Brasil Representação e Serviços técnicos Ltda, conforme escritura de 29.08.1975, lavrada nas notas do tabelião do 18º Ofício desta cidade, no livro 2028 a fls.11, transcrita neste Cartório no livro 3-BQ sob nº 40357 a fls.228, em 08.10.1975. O referido é verdade, do que dou fê. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2009.

R.01-PENHORA- Certifico que por determinação da MM. Juíza Drª Mirella Letizia Guimarães Vizzini, do Cartório da 5ª Vara Cível, Comarca da Capital/RJ, contida na Certidão, datada de 05.06.2009, assinada por Fernao Mascarenhas Monteiro - responsável pelo expediente-Matr. 01/29104, foi o imóvel objeto da matrícula penhorado para garantia da dívida de R\$129.907,22, na ação de Procedimento Ordinário - Cobrança nº 2001.001.114589-5, movida pelo CONDOMÍNIO DE EDIFÍCIO DARKE, contra W SALENGUE ENGENHARIA LTDA; ficando como Depositário do bem, o Réu. O referido é verdade, do que dou fê. Rio de Janeiro, 08 de julho de 2009.

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidade que recaiam sobre o imóvel sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo.
Rio de Janeiro, 01/08/2014

Serviço do 7º Ofício de Registro de Imóveis - RJ
Oficial Registrador: Décio Luiz Gomes - Mat. nº 90/230

Emolumentos: R\$ 56,77
Fundgrat.....: R\$ 1,13
Lei 3217.....: R\$ 11,35
Fundperj.....: R\$ 2,83
Funperj.....: R\$ 2,83
Funarpen.....: R\$ 2,27
Total.....: R\$ 77,18

Luiz Carlos Barcellos
4º Oficial Substituto - 7º R.I
Cadastro 94/5235 CGJ/RJ

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EAIP 87295 KAA
Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>